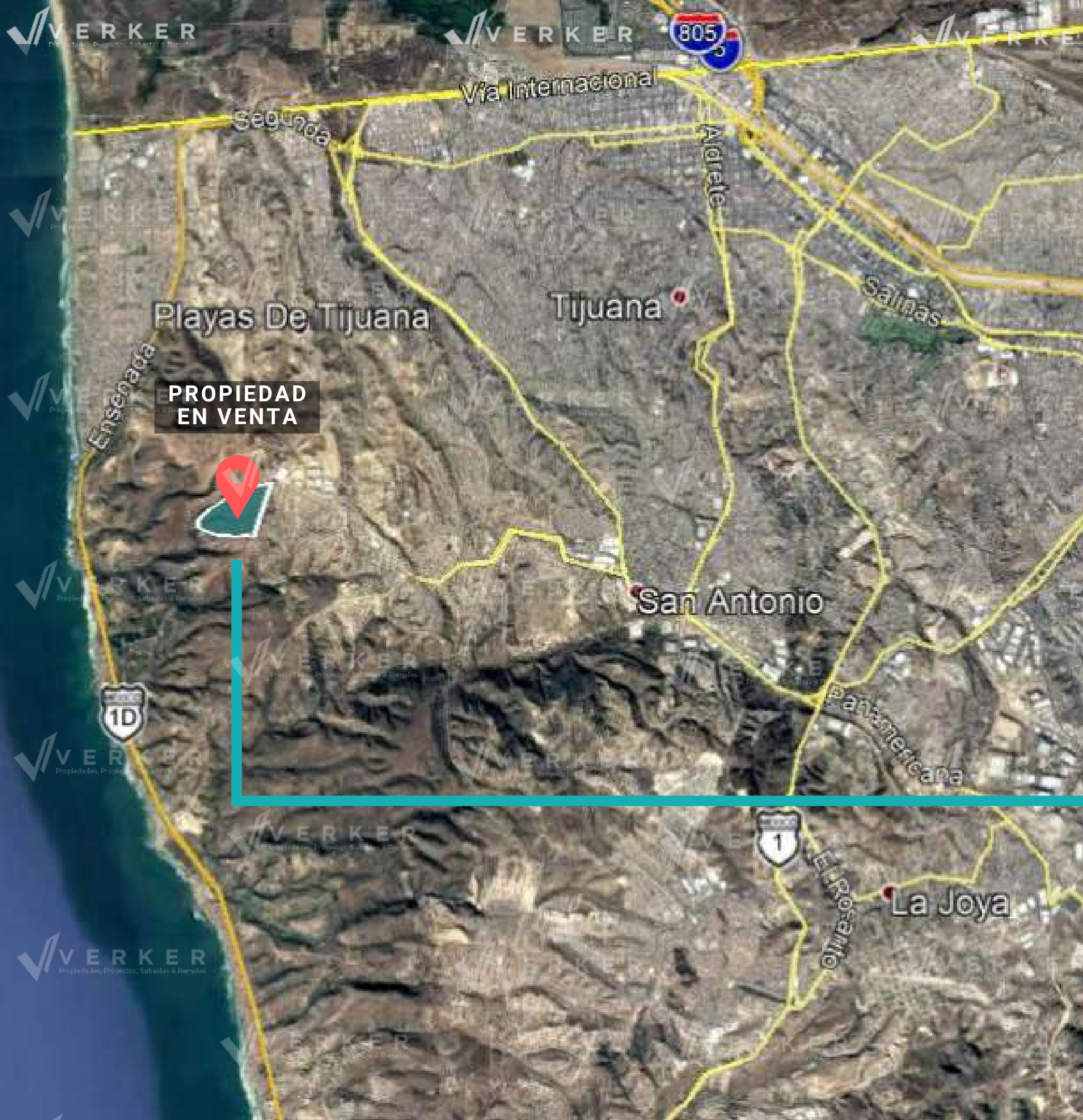


EXPO
MACRO PROPIEDADES
HABITACIONALES & COMERCIALES

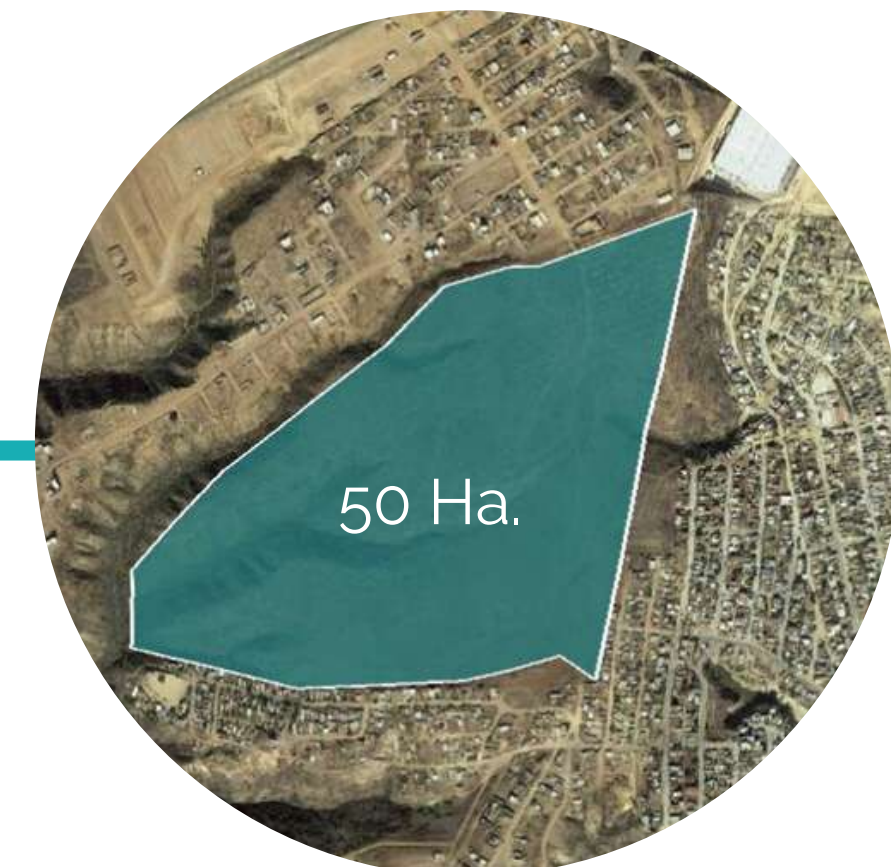
50 HECTAREAS EN
TIJUANA, B.C.





UBICACIÓN

En la zona Oeste de la ciudad de Tijuana, con acceso principal desde la carretera Esenica Ensenada-Tijuana.





WALMART



PREPARATORIA



UNIVERSIDAD
IBERO TIJUANA

GARITA SAN YSIDRO



COSTCO



UNIVERSIDAD
TECMILENIO



UNID CAMPUS
TIJUANA



SECUNDARIA



PREESCOLAR



PARQUE INDUSTRIAL
LA JOYA



COLEGIO LOMAS
DE LIBERTAD



CLUB CAMPESTRE
DE TIJUANA



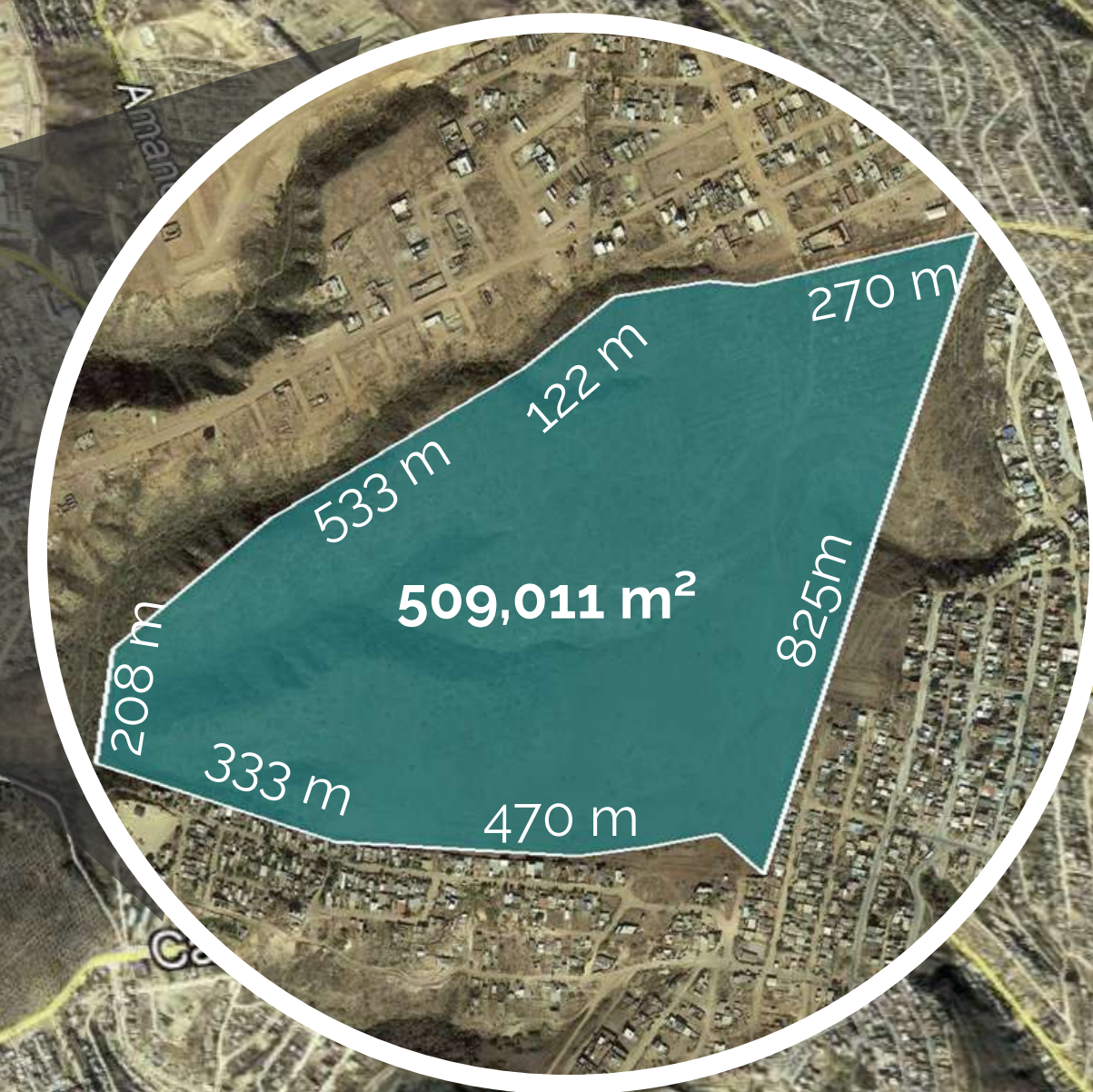
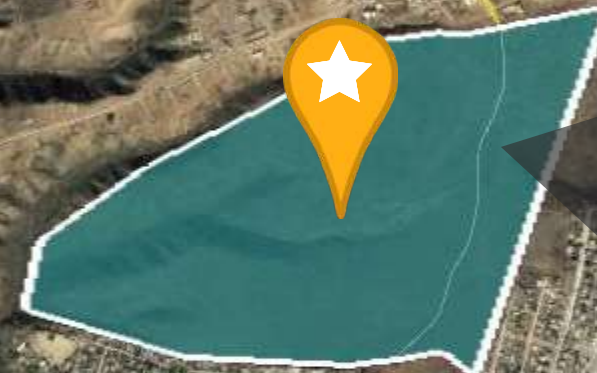
ACCESIBILIDAD

Acceso desde la carretera Esenica
Ensenada-Tijuana.

A playas de Tijuana

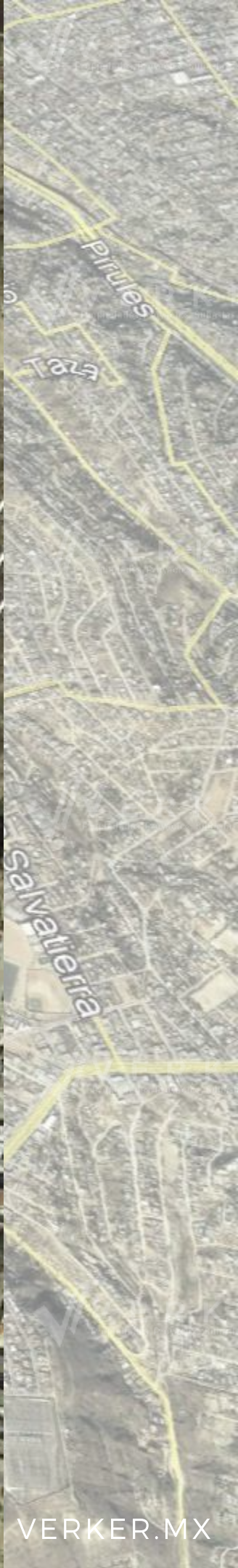


Federal Highway 1D





-  ACCESO PRINCIPAL
-  ACCESO SECUNDARIO
-  AREA UTIL. 30 HA aprox.
-  VIALIDAD PRIMARIA
-  ACOMETIDA CFE
-  ACOMETIDA CESPT
-  DESCARGA SANITARIA
-  POSTE CFE

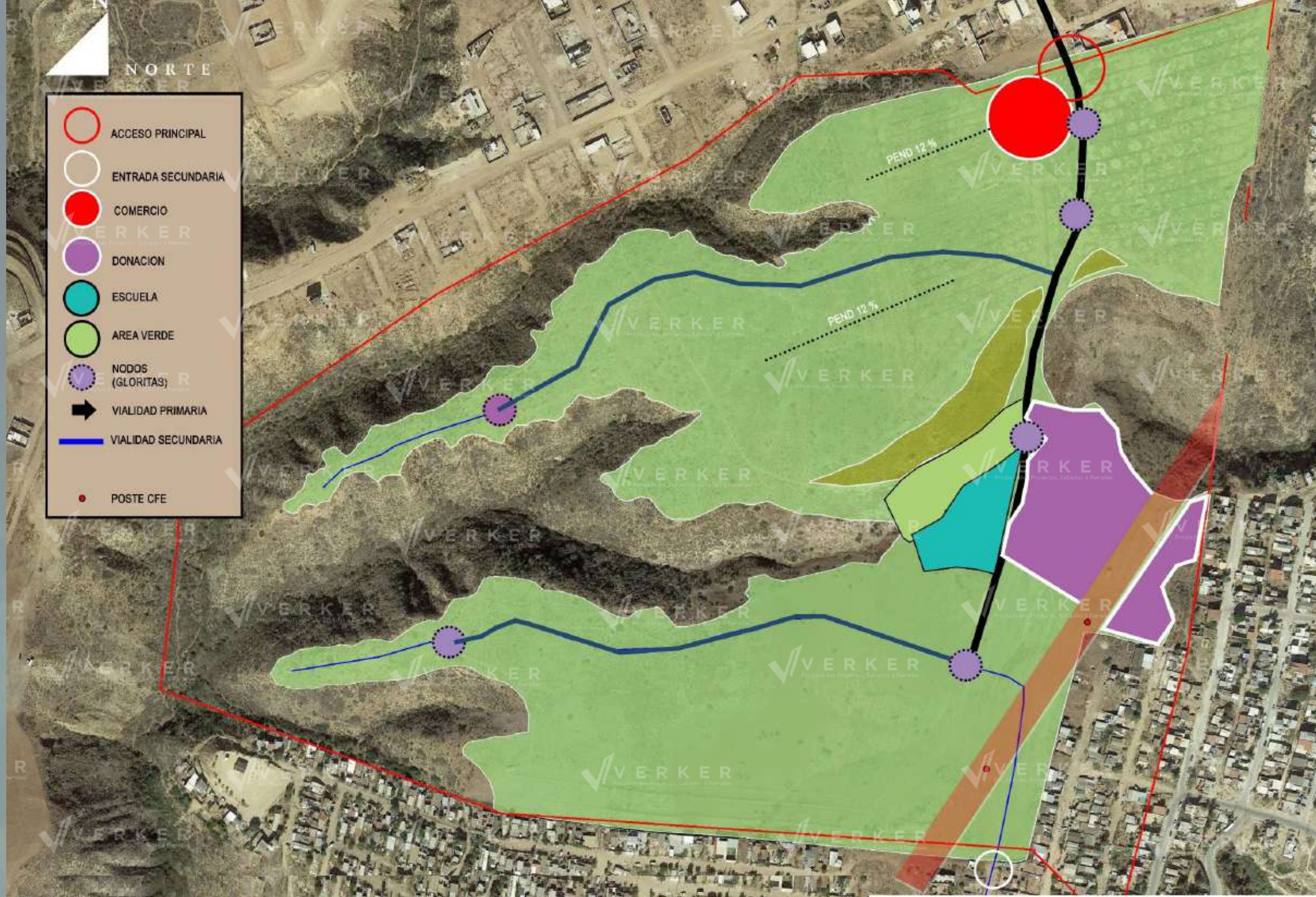


An aerial photograph of a suburban neighborhood with numerous houses, streets, and green spaces. A semi-transparent dark horizontal band is overlaid across the middle of the image, containing the text 'PROPUESTA DE PROYECTO' in white, bold, sans-serif capital letters.

PROPUESTA DE PROYECTO

NORTE

- ACCESO PRINCIPAL
- ENTRADA SECUNDARIA
- COMERCIO
- DONACION
- ESCUELA
- AREA VERDE
- NODOS (GLORITAS)
- VIALIDAD PRIMARIA
- VIALIDAD SECUNDARIA
- POSTE CFE





CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

1. Secciones privadas con entrada independiente.
2. Muros de contención.
3. Lote tipo de 200 m²
4. El conjunto suma 620 Lotes
5. Un lote multifamiliar de 1.2 Ha. (122 viviendas)
6. Tres Lotes comerciales.

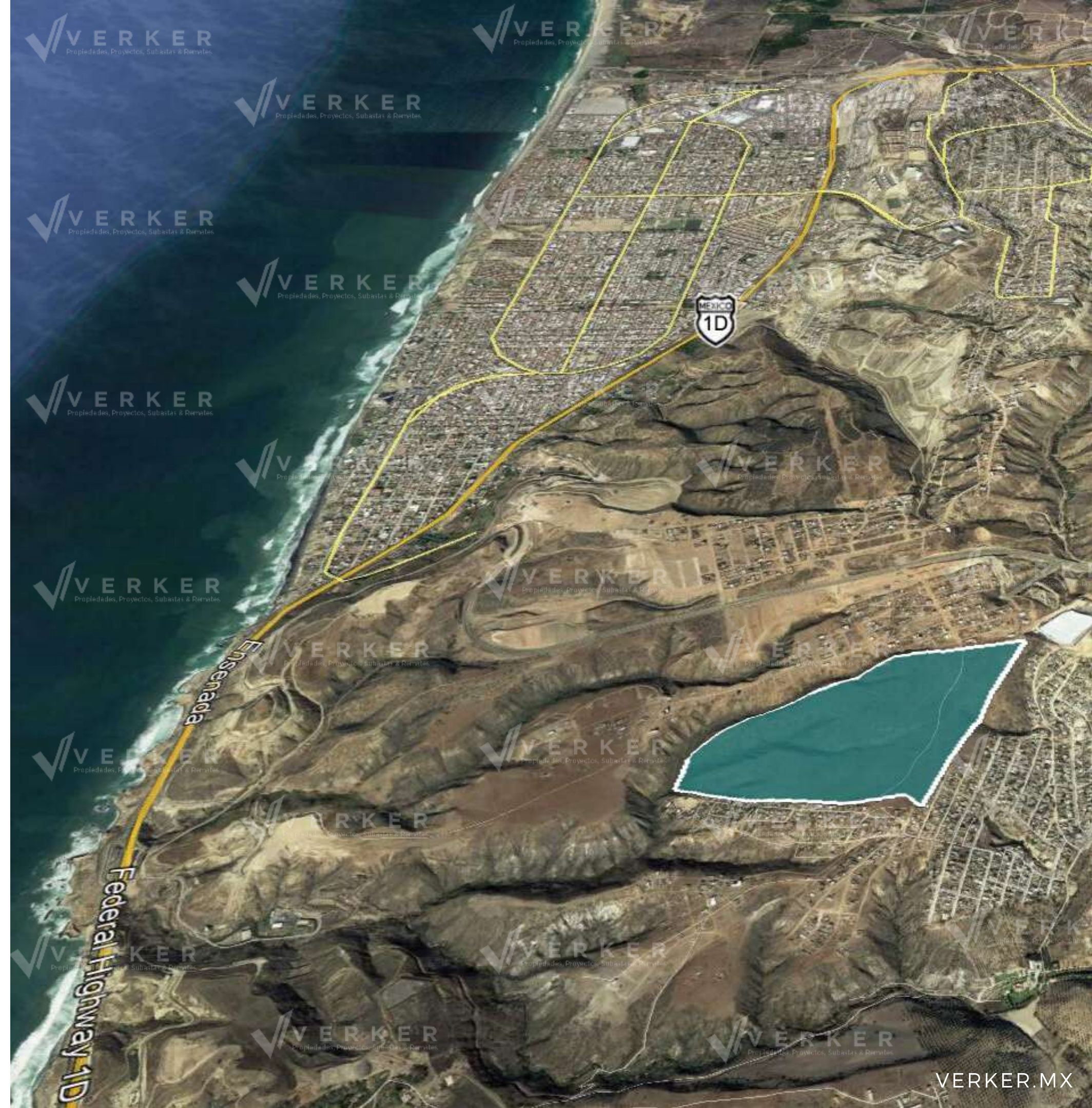
PLANOS EJECUTIVOS

1. Sembrado
2. Lotificación
3. Uso de suelo

VALOR TOTAL DE LA PROPIEDAD

\$21'349,826.4 USD

\$ 42 x m² USD





EN LOS GRANDES PROYECTOS
DE INVERSIÓN
EN MÉXICO

CONTACTO



LIC. CESAR SOUSA
DIRECTOR

TELÉFONO
6626881404

CELULAR
6621270878

E-MAIL
propiedaedes@verker.mx