

VERKER
Propiedades, Proyectos, Subastas & Remates

CASA HABITACIÓN

ÁLVARO OBREGÓN, CIUDAD DE MÉXICO

VENTA

Cesión de derechos adjudicatarios



Descripción

Casa habitación en lote de terreno con topografía plano de configuración regular con un solo frente a calle.

Distribución

Casa habitación unifamiliar desarrollada en 2 niveles separada por 4 unidades privativas, con la siguiente distribución arquitectónica:

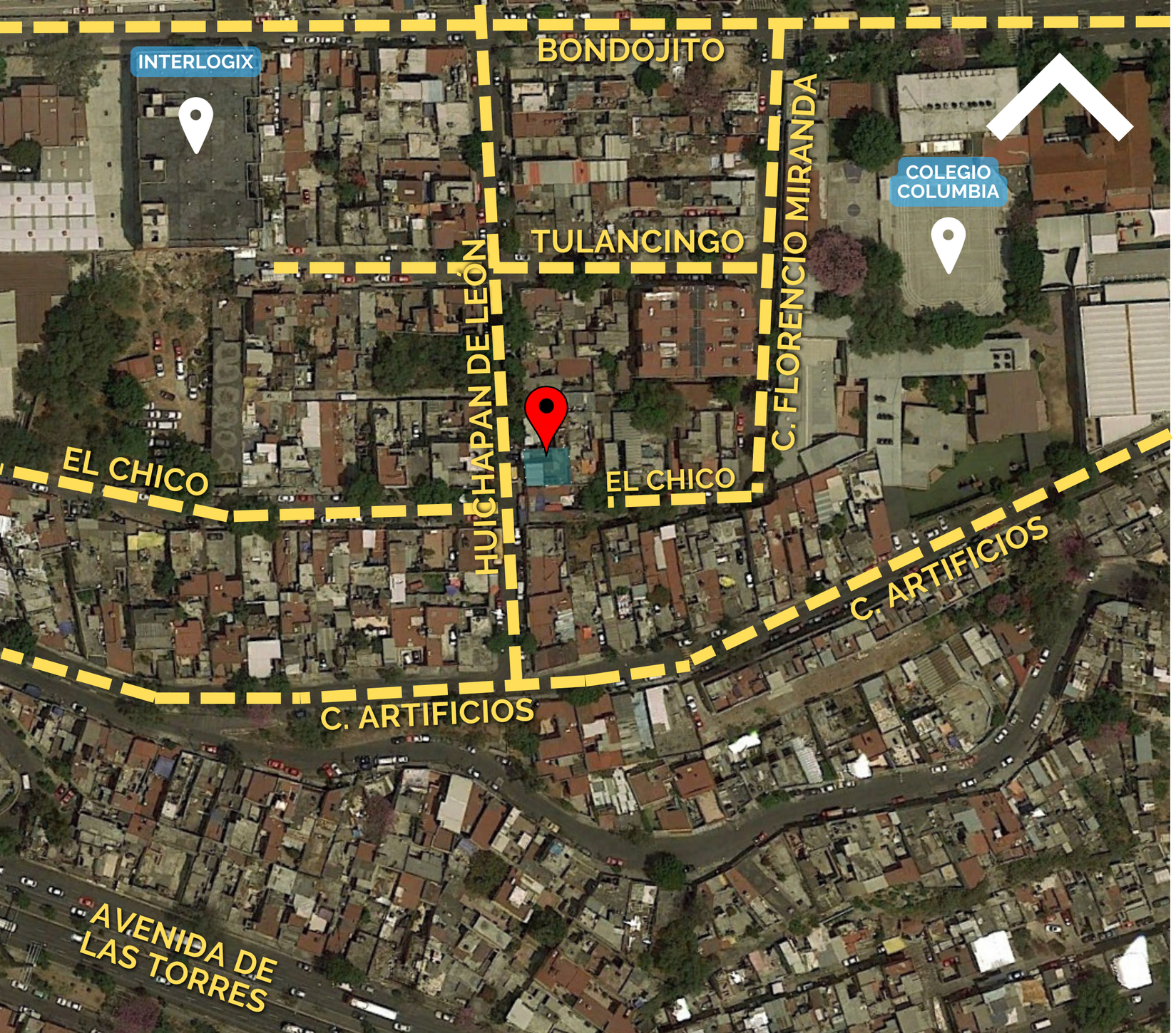
- Planta Baja:
  1. Primera vivienda: acceso, estancia, cocina, baño completo de uso común y una recamara.
  2. Segunda vivienda: acceso, estancia, cocina, baño completo de uso común y una recamara.
- Planta Alta:
  3. Tercera vivienda: recamara y baño completo.
  4. Cuarta vivienda: acceso, estancia, recamara, baño completo de uso común, cocina con comedor y recamara secundaria.
- Área Común: pasillos de distribución y escalera de servicio.
- Planta de Azotea: cuarto de herramientas, área de lavado y cobertizo.

Características

- Superficie de terreno: 120 m²
- Superficie de construcción: 182.87 m²
- Uso de suelo: HC/3/30.
- CUS: 1.52

Servicios públicos

Cuenta con todas las instalaciones públicas y de servicios.



ENTORNO

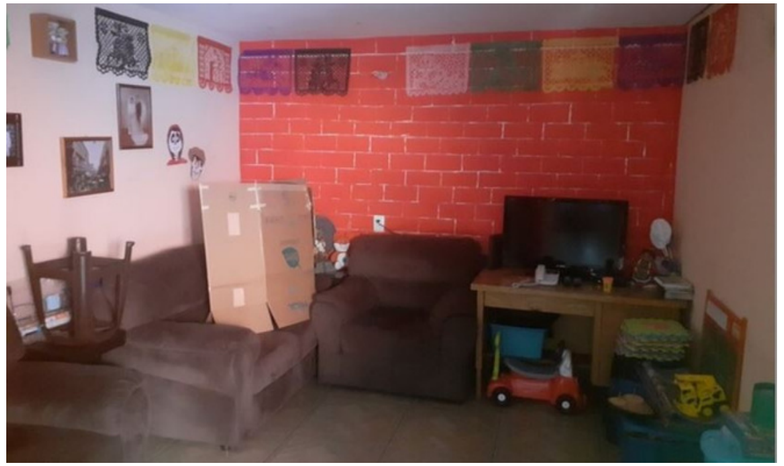
Propiedad dentro de la colonia Hidalgo cercana del Colegio Columbia y Parroquia de San Patricio, sobre calle terciaria Huichapan de León en conexión con Avenida Observatorio y Avenida Constituyentes.

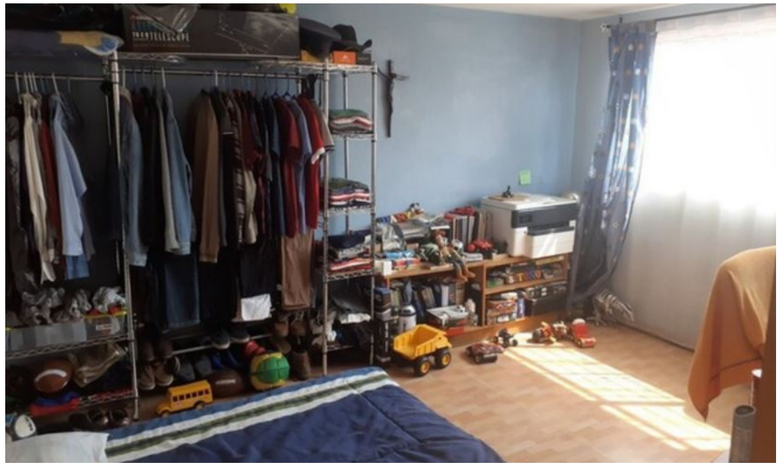
Distancias

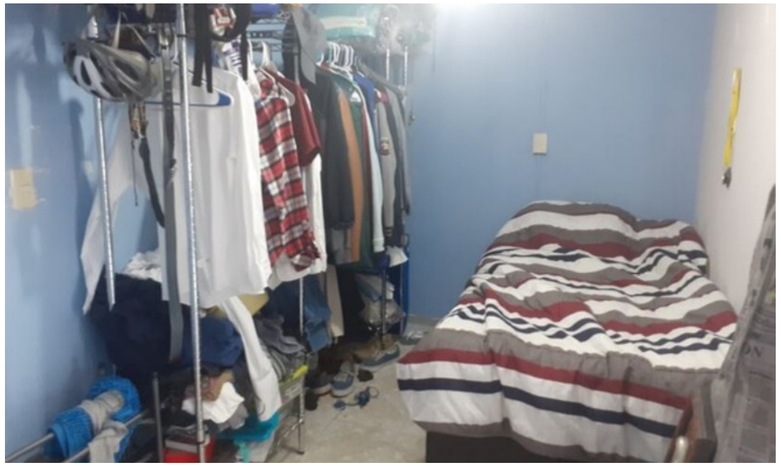
- A 2.9 km del Panteón Civil de Dolores.
- A 3.7 km de Costco Wholesale.
- A 5.5 km de Papalote Museo del Niño.
- A 6.7 km del Museo Nacional de Antropología.
- A 17 km del Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México.

FOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL





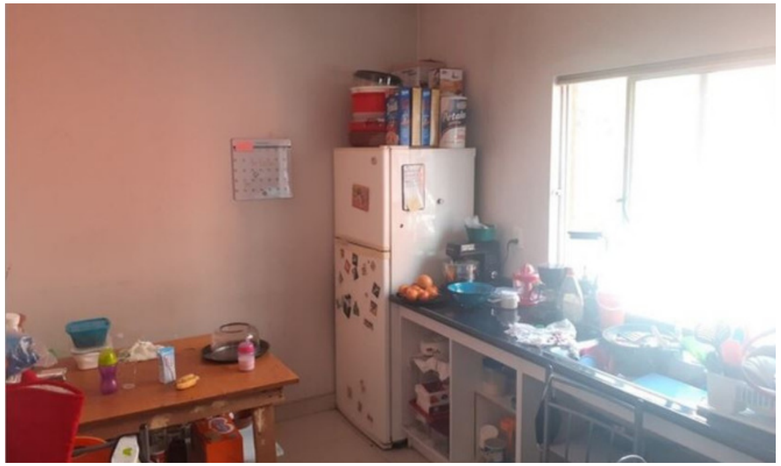




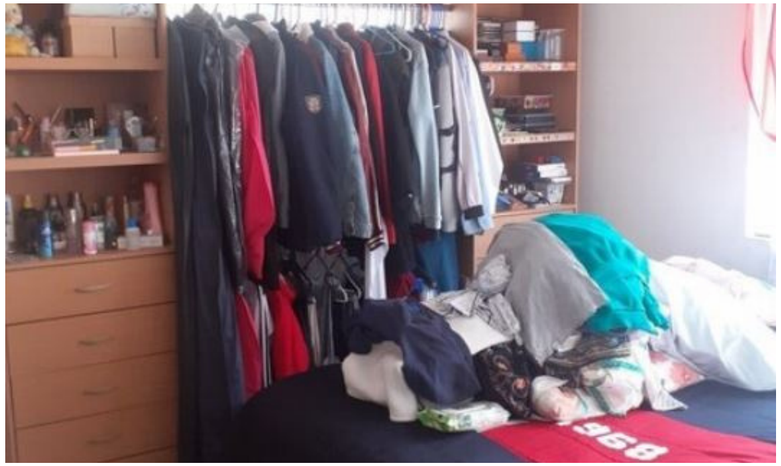




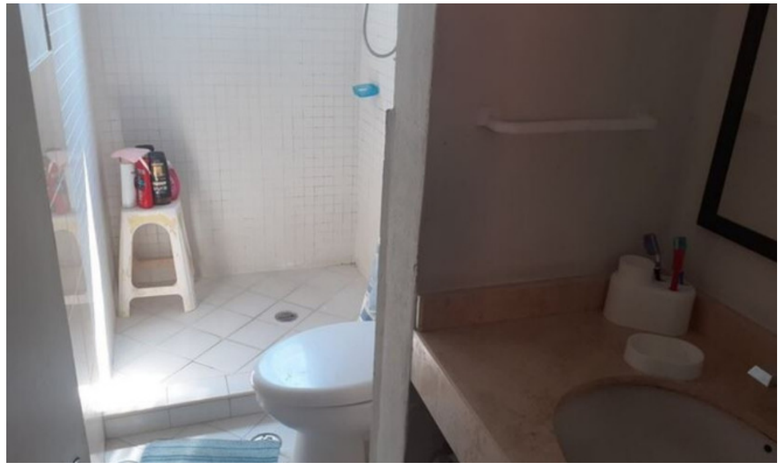
FOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL





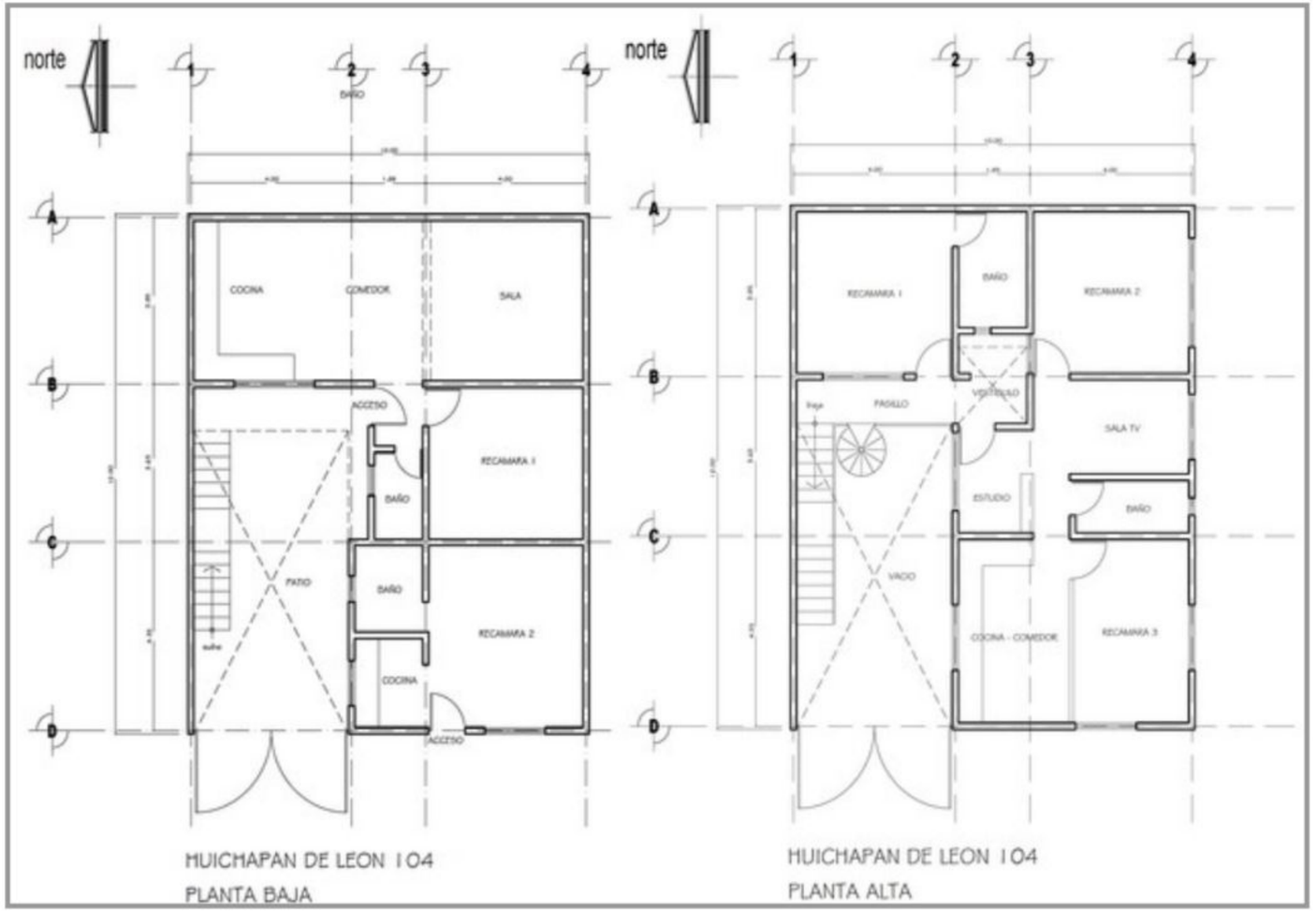








PLANOS ARQUITECTONICOS

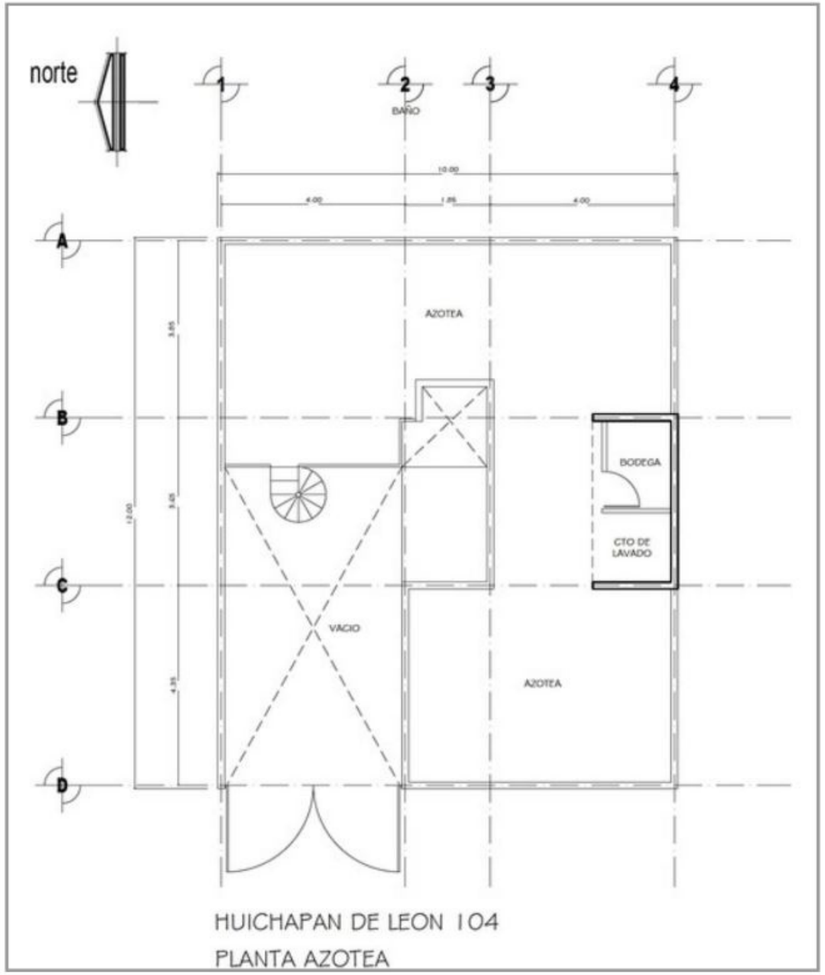


HUICHAPAN DE LEON 104

PLANTA BAJA

HUICHAPAN DE LEON 104

PLANTA ALTA



HUICHAPAN DE LEON 104

PLANTA AZOTEA

VERKER

Propiedades, Proyectos, Subastas & Remates

EN LOS GRANDES PROYECTOS

DE INVERSIÓN EN MÉXICO

Verker.mx /company/verker /VerkerMx /VerkerMx

CONTACTO



TELÉFONO
6626881404

CELULAR:
6621270878

E-MAIL
propiedades@verker.mx

LIC. CESAR SOUSA
DIRECTOR

La información contenida en este documento es propiedad de Verker, queda prohibida su difusión para fines particulares contrarios a los de la empresa.