

NAVE AGROINDUSTRIAL "SAN MARCOS"

CULIACÁN, SINALOA

VENTA

Cesión de derechos litigiosos



Descripción

En terreno rústico en donde se encuentra nave industrial agroindustrial con un solo frente a calle con topografía sensiblemente plana de configuración regular.

Características

- Superficie de terreno: 21,821.46 m² o 2.18 Has
 - Superficie de terreno de Poligono 1: 7,238.47 m²
 - Superficie de terreno de Poligono 2: 14,582.99 m²
- Superficie total de construcción: 3,221.21 m²
- Uso de suelo: Agroindustrial.

Distribución

1. Nave industrial-Empaque
 - Superficie de construcción: 2,249.73 m²
2. Cuarto frio
 - Superficie de construcción: 530.40 m²
3. Cuarto resguarda equipo de goteo y almacén
 - Superficie de construcción: 370.47 m²
4. Caseta de acceso
 - Superficie de construcción: 11.61 m²
5. Taller
 - Superficie de construcción: 59 m²

Servicios públicos

Cuenta con energía eléctrica.

Agua Potable

Por medio de canales a cielo abierto; riego por gravedad en la zona.



ENTORNO

Propiedad rodeada de zona agrícola a 3 km de Caseta Costa Rica con acceso por calle terciaria de terracería en conexión con carretera Culiacán-Mazatlán.

Acceso

Camino de canal lateral a 3 km de la carretera Culiacán-Mazatlán de Caseta Costa Rica.

Distancias

- A 3.3 km del Ejido Campo Laguna.
- A 7.3 km de El Amapal.
- A 4.8 km de Costa Rica.
- A 10 km de Pueblo Nuevo.
- A 30.4 km del Aeropuerto Internacional de Culiacán.

FOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL

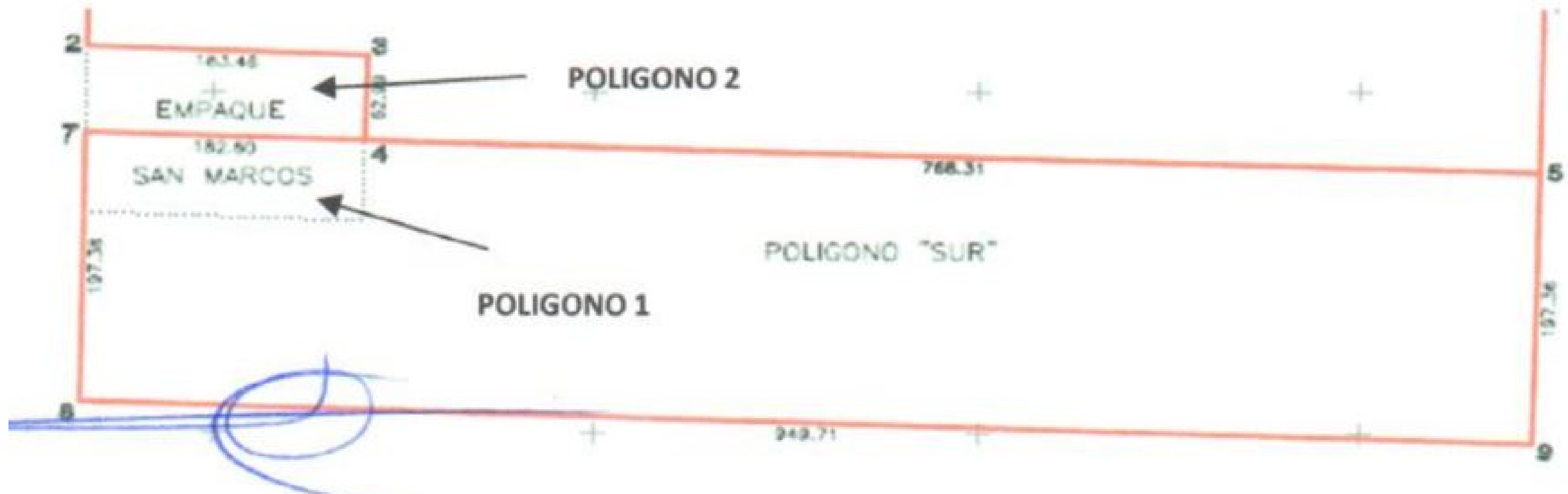


FOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL



MEDIDAS

Croquis del lote en estudio





EN LOS GRANDES PROYECTOS
DE INVERSIÓN
EN MÉXICO



Verker.mx



/company/verker



/VerkerMx



/VerkerMx

CONTACTO



TELÉFONO

6626881404

CELULAR:

6621270878

E-MAIL

propiedades@verker.mx

LIC. CESAR SOUSA

DIRECTOR