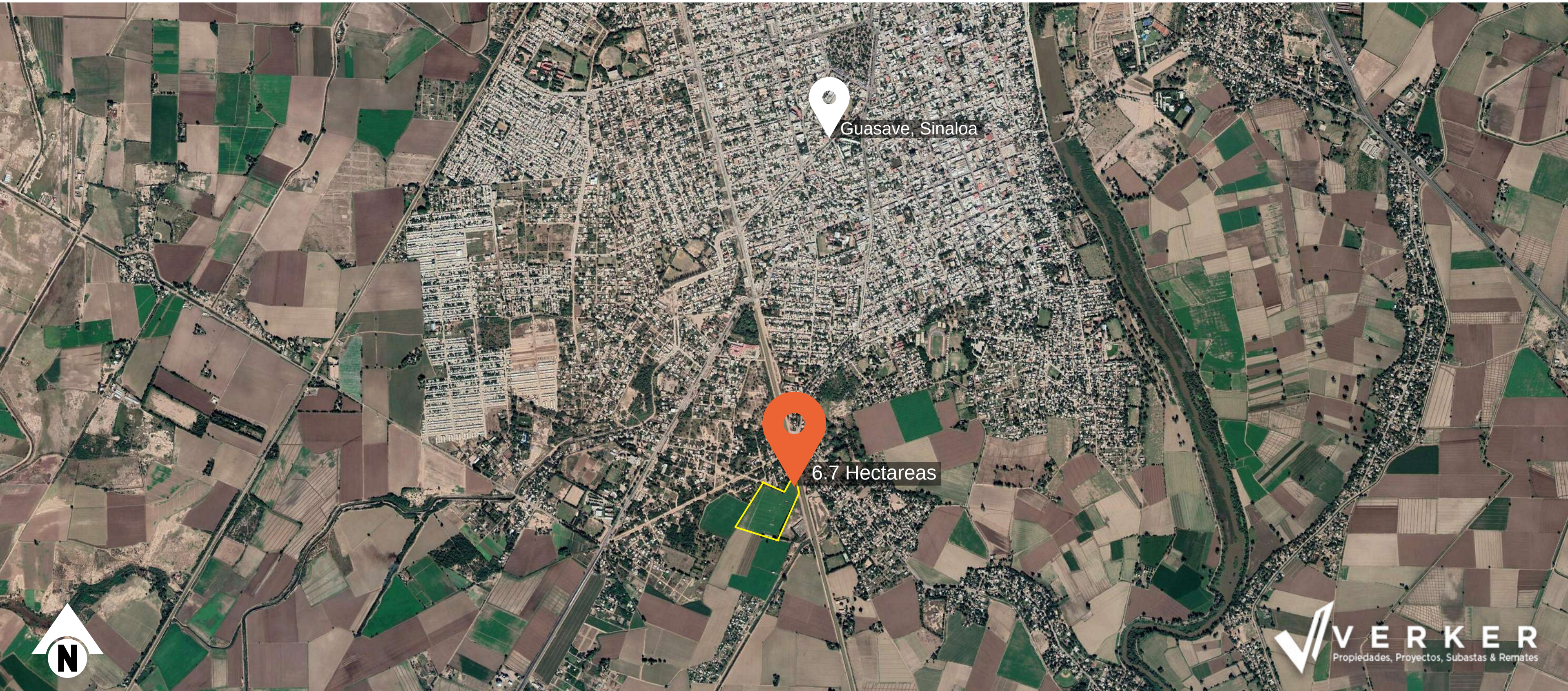


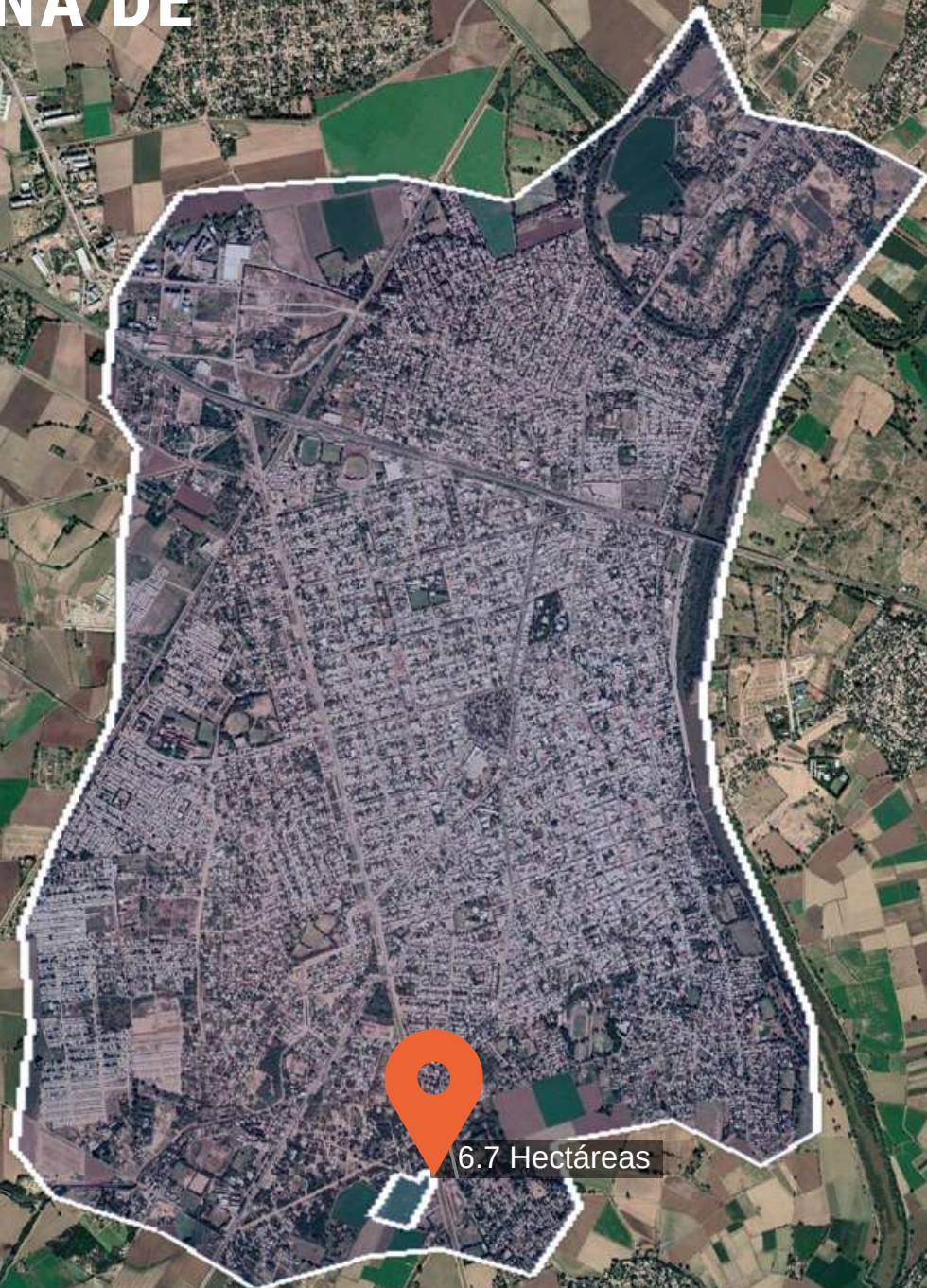
6.7 Has. de terreno para desarrollo habitacional

Guasave, Sinaloa, MX

EXPO
MACRO PROPIEDADES
HABITACIONALES & COMERCIALES



MANCHA URBANA DE GUASAVE



6.7 Hectáreas

SOBRE GUASAVE

Según el último censo realizado por INEGI en 2015, Guasave tiene una población de 295,353 habitantes.

La mancha urbana contempla una superficie de alrededor de 1,620 hectáreas

N

ENTORNO

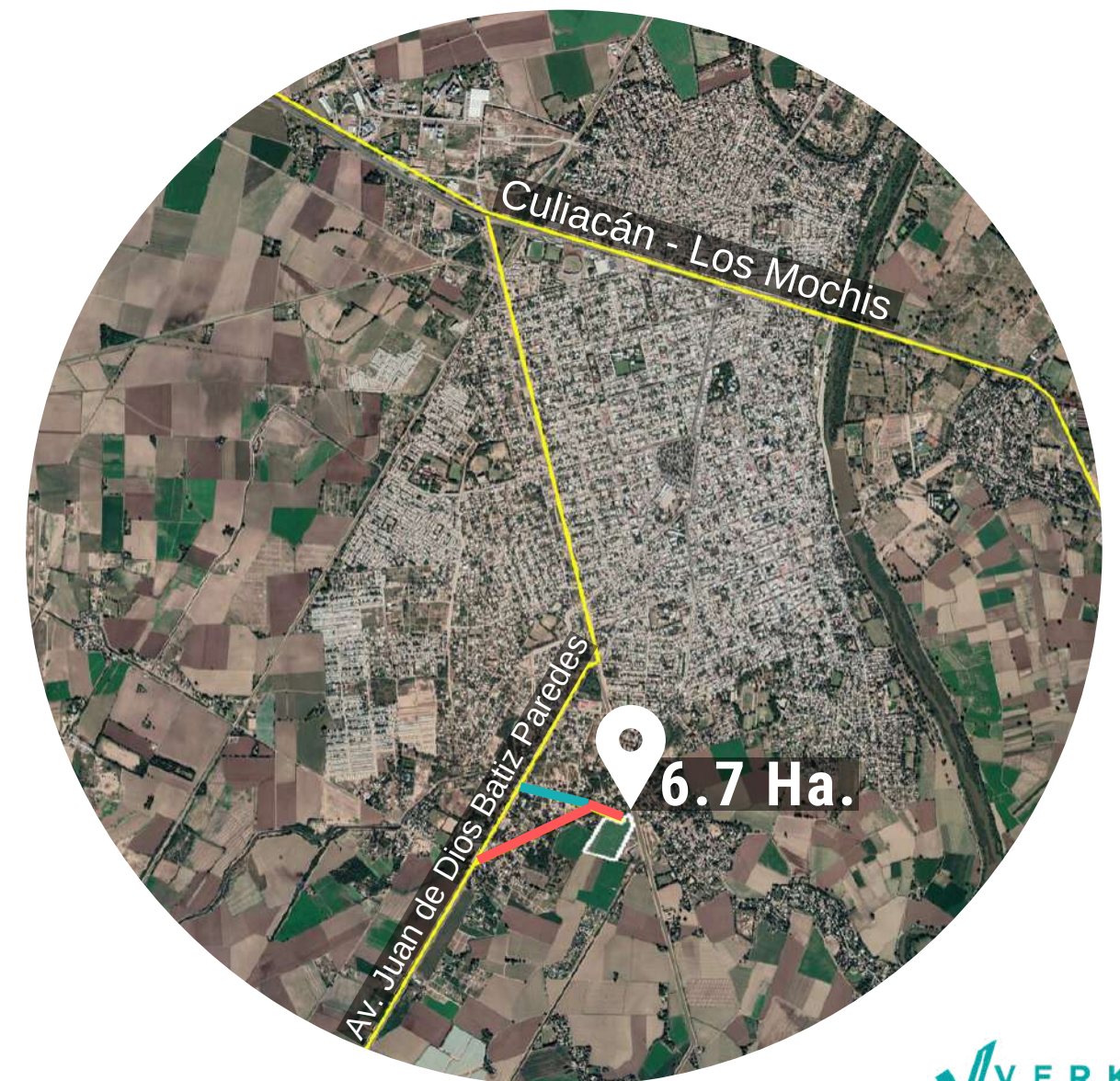
La propiedad se encuentra cercana a varios comercios y servicios de educación, lugares de esparcimiento y plazas comerciales.



ACCESO

Se accede principalmente desde la calle **Jose Antonio Rubio Gracia (camino de terraceria)**, o bien desde el acceso secundario **Prof. Oralia Silva Hernandez**.

El terreno colinda con "Canal Chorohui" y subestación de CFE.



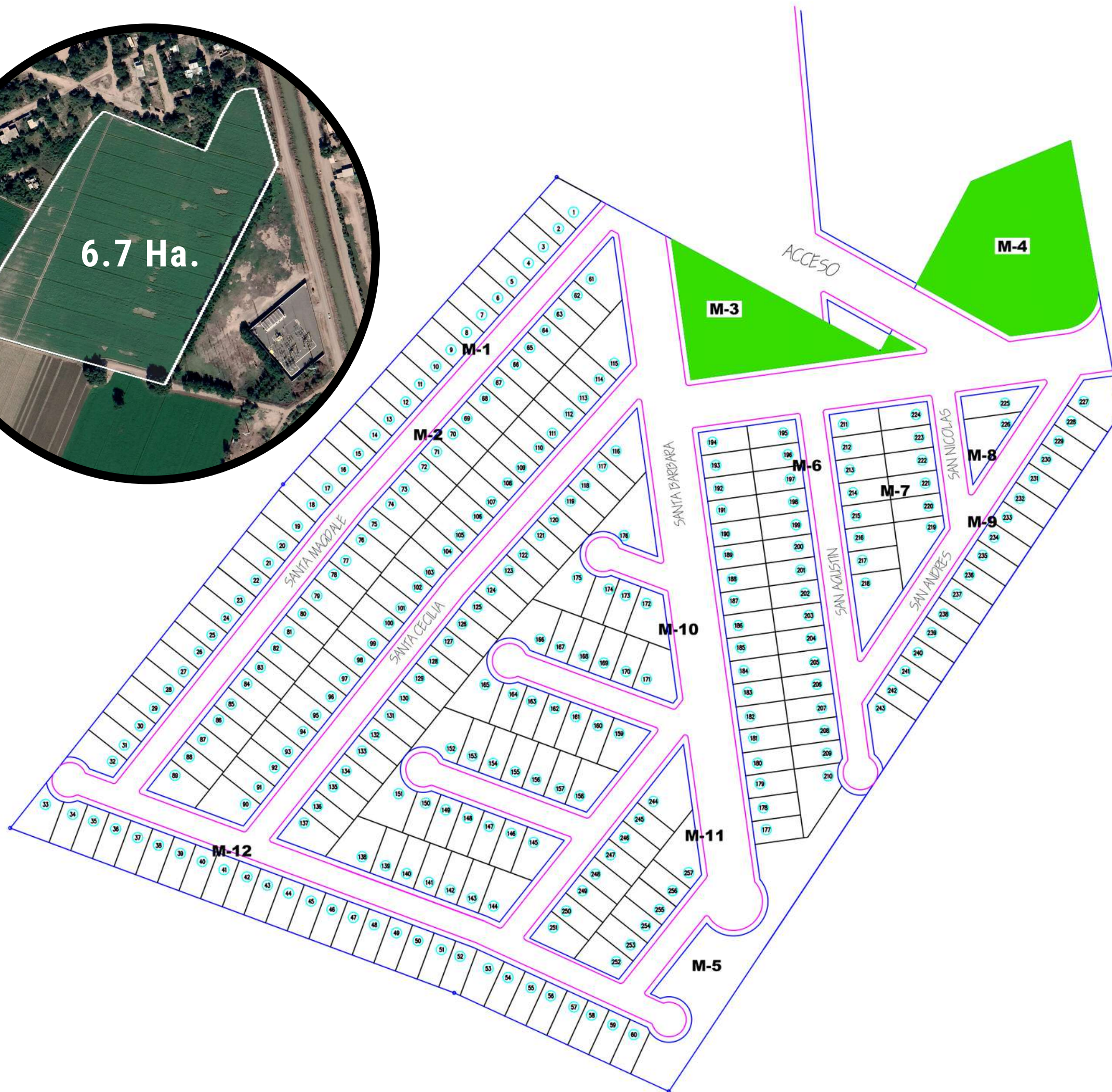


6,7042.84 m²

PROYECTO

Se cuenta con estudios y factibilidades para el desarrollo de un proyecto habitacional de interés social en dicho terreno.

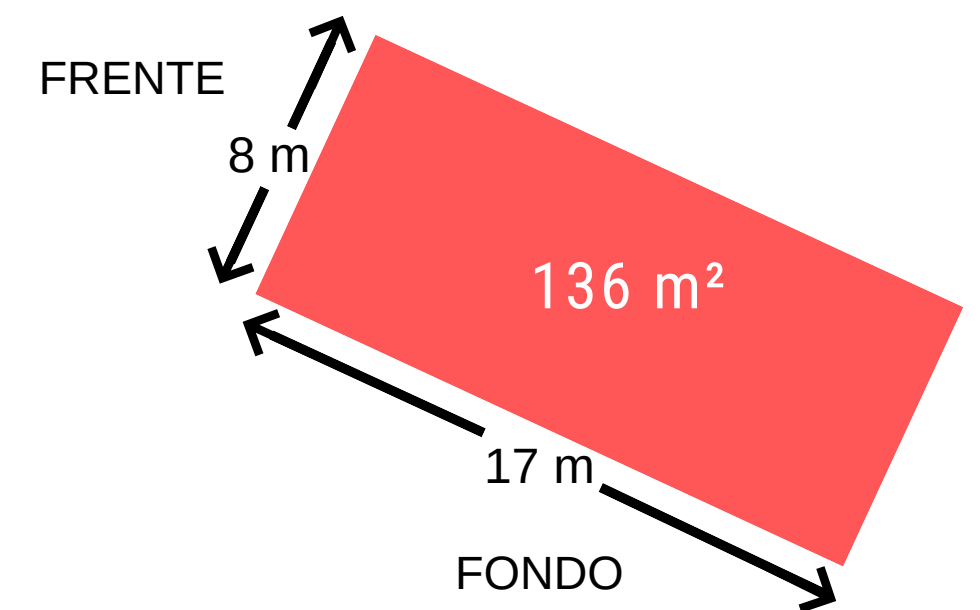
- Factibilidad de servicios CFE
- Factibilidad de agua potable y alcantarillado
- Licencia de construcción
- Permiso de lotificación



PROYECTO

Se tienen proyectados un total de 227 lotes distribuidos de la siguiente manera, contemplando calles de acceso y áreas verdes.

Características de los lotes según licencia de construcción:



VALOR DEL PROYECTO

\$ 17,431,138.40 MN

\$ 260.0 MN X M²

Abiertos a negociación. Haga una propuesta de compra y Verker se encarga de gestionar el negocio por usted.



67,042.84 m²

CANAL CHOROHUJI

N



EN LOS GRANDES PROYECTOS
DE INVERSIÓN
EN MÉXICO



CONTACTO



TELÉFONO
6626881404

CELULAR:
6621270878

E-MAIL
propiedades@verker.mx

LIC. CESAR SOUSA
DIRECTOR

La información contenida en este documento es propiedad de Verker, queda prohibida su difusión para fines particulares contrarios a los de la empresa.