

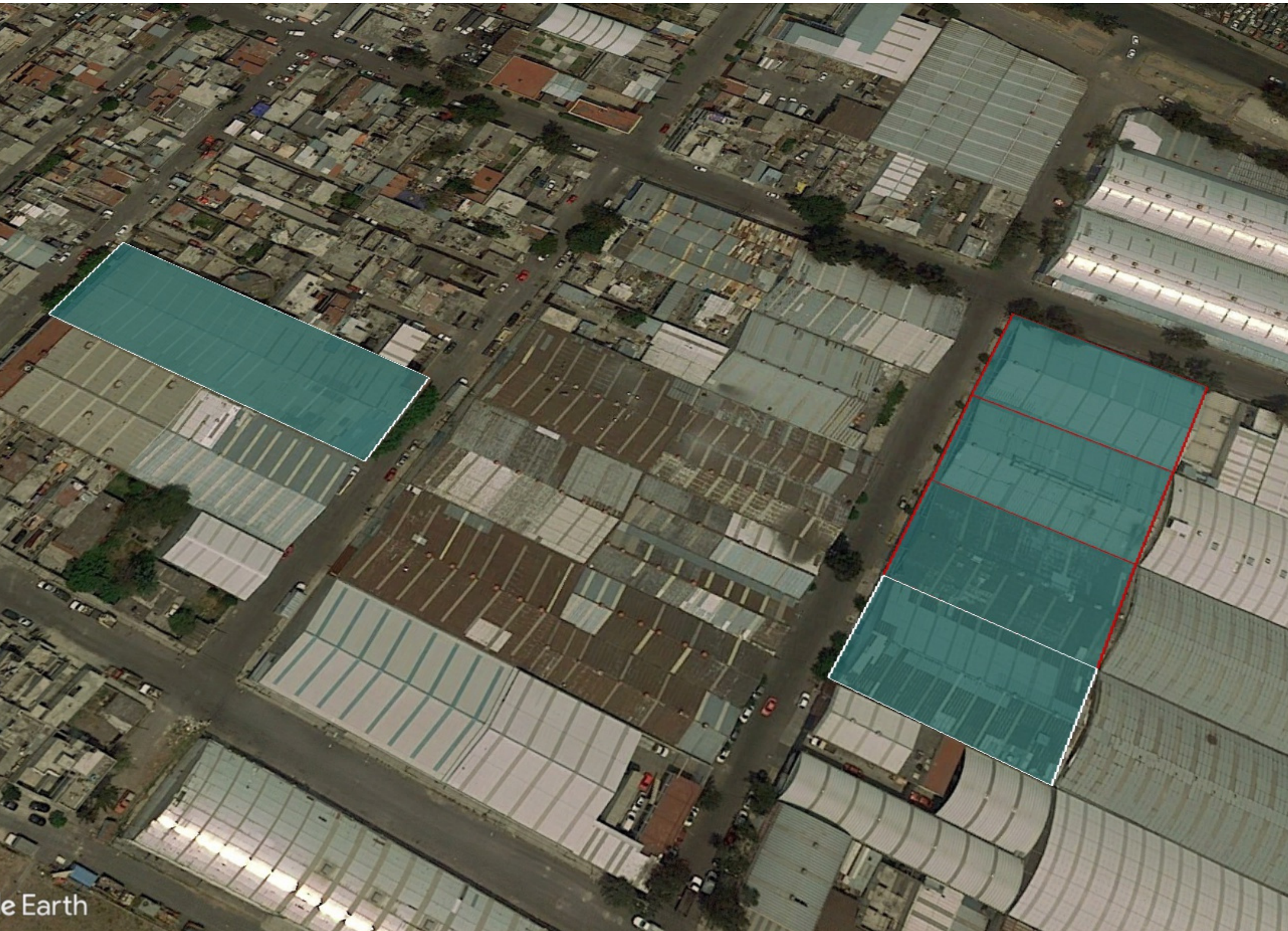
5 NAVES INDUSTRIALES

SANTA MARÍA AZTAHUACAN,
IZTAPALAPA, CDMX

ATENCION.....

VENTA

Compraventa



Descripción

5 naves industriales de diferentes superficies con ubicaciones próximas entre sí; todas con un solo acceso frente a calle con topografía plana de configuración regular.

Características

- Superficie de terreno: 8,996 m²
- Superficie de construcción: 10,103.39 m²
- Uso de Suelo: Industrial.

Servicios públicos

Las propiedades y el entorno cuentan con todos los servicios públicos.

ENTORNO

Propiedades rodeadas de zona mixta principalmente industriales con abastecimientos habitacionales sobre calles Benito Juárez y Miguel Hidalgo; módulos juntos y separados en una de las zonas de mayor actividad industrial de la ciudad, ideal para servicios de logística y Last Mile.

Distancias

- A 4.8 km de la Central de Abasto CDMX.
- A 7.9 km del Parque Industrial Iztapalapa.
- A 25.8 km de la zona Industrial Vallejo.
- A 13.1 km del Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México.



VALORES



ESTATUS	NAVES	SUP. TERRENO	SUP. CONSTRUCCIÓN
Invadida	MH 6	1,504.00 m²	1,808.82 m²
Invadida	MH 8	1,501.00 m²	1,501.00 m²
Invadida	MH 10	1,504.00 m²	1,564.14 m²
Libre	MH 12	1,509.00 m²	1,509.00 m²
Libre	CH 32	2,978.00 m²	3,720.43 m²
	TOTAL	8,996 m²	10,103.39 m²

FOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL



Nave 6



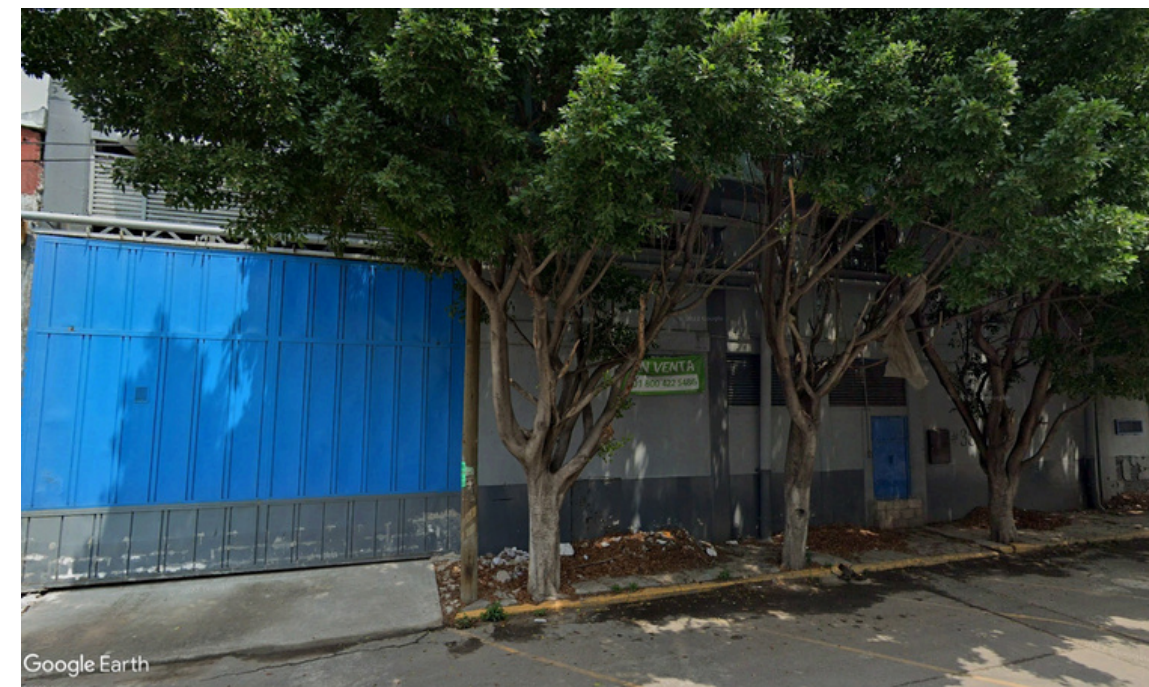
Nave 8



Nave 10



Nave 12



Nave 32



EN LOS GRANDES PROYECTOS
DE INVERSIÓN
EN MÉXICO



Verker.mx



/company/verker



/VerkerMx



/VerkerMx

CONTACTO



TELÉFONO

6626881404

CELULAR:

6621270878

E-MAIL

propiedades@verker.mx

LIC. CESAR SOUSA

DIRECTOR