

GRAN PROPIEDAD DE 1.7 HA. EN VENTA EN
PUERTO PEÑASCO, SONORA

UBICACIÓN

Lote de terreno dentro del plan maestro "Las Palomas Resort", Sandy Beach, Al este de Puerto Peñasco, Sonora, México.

Enclavado en una zona de vocación turística, hotelera, residencial y comercial.



ENTORNO Y LEVANTAMIENTO DE LA PROPIEDAD.

DISTANCIAS APROXIMADAS:

El tipo de construcción que predomina en la zona son edificios en condómino y villas turísticas.

La población en la zona es preponderadamente fija de nivel socioeconómico alto y medio-alto.



ACCESO AL TERRENO Y USO DE SUELO

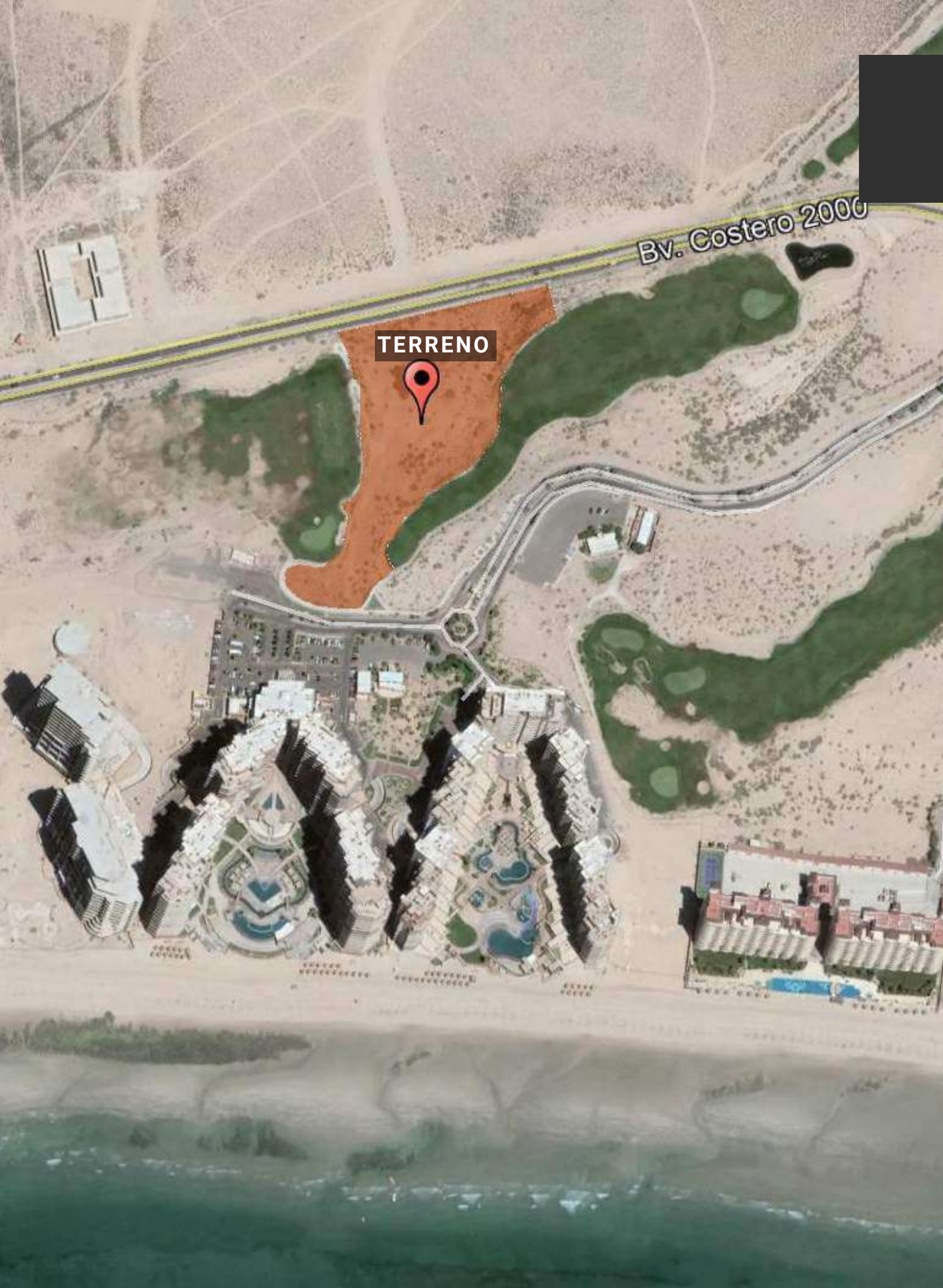
Acceso

El acceso rápido es sobre el Blvd. Costero como acceso principal y Blvd. No reelección como acceso secundario y directo al inmueble.

Uso de suelo

Turístico, residencial y usos mixtos.

VENTAJAS



La propiedad se encuentra dentro del desarrollo "Sandy Beach"



Contiguo a campos de Golf



Frente a Hotel Las Palomas



PROPUESTA VERKER

Como resultado del análisis realizado se determino la factibilidad de un proyecto de hotel y plaza comercial de uso mixto para la venta de productos y servicios a fin de satisfacer las demandas y necesidades de turistas.



VALOR DE LA PROPIEDAD

\$24,037,100.00

\$1407.03 MXN m²





EN LOS GRANDES PROYECTOS
DE INVERSIÓN
EN MÉXICO

CONTACTO



TELÉFONO

6626881404

CELULAR:

6621270878

E-MAIL

propiedades@verker.mx

LIC. CESAR SOUSA

DIRECTOR

La información contenida en este documento es propiedad de Verker, queda prohibida su difusión para fines particulares contrarios a los de la empresa.