

NAVE DE ALMACENAMIENTO

IZTACALCO, CDMX

VENTA

Compraventa



Descripción

Nave industrial de dos niveles con un solo acceso frente a calle terciaria con topografía plana de configuración regular.

Características

- Superficie de terreno: 387.25 m²
- Superficie total de construcción: 263 m²
- Uso de suelo: Mixto HM/3/20.
- CUS: 0.68

Distribución

Actualmente con uso de industria para elaboración de botanas y confites.

- Planta baja: Acceso, patio de maniobras, oficina, área de almacén, área de lavado, área de producción, área de cocción y área de selección.
- Planta alta: Dos oficinas, baño con tina, gerencia con sanitario y sanitario para empleados.

Servicios públicos

Cuenta con todos los servicios públicos.

ENTORNO

Propiedad rodeada de zona mixta tipo comercial y de servicios así como también áreas privadas habitacionales con acceso por calle terciaria urbanizada en conexión con Avenida Unión y Avenida Guadalupe.

Distancias

- A 18 min a pie de Pantitlán - Línea A.
- A 3.7 km del Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México.
- A 9.9 km del Bosque de San Juan de Aragón.
- A 14 km del Parque Ecológico Lago de Texcoco.
- A 21.6 km del Bosque de Chapultepec.



FOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL





EN LOS GRANDES PROYECTOS
DE INVERSIÓN
EN MÉXICO



Verker.mx



/company/verker



/VerkerMx



/VerkerMx

CONTACTO



TELÉFONO

6626881404

CELULAR:

6621270878

E-MAIL

propiedades@verker.mx

LIC. CESAR SOUSA

DIRECTOR