



NAVE INDUSTRIAL

EL ROSARIO, SINALOA

VENTA

Cesión de Derechos litigiosos



Descripción

Nave industrial deshidratadora de frutas dentro de terreno rustico con topografía plana de configuración irregular. No cuenta con servidumbres.

Distribución

Se desplanta planta de deshidratación de mango compuesta por 4 áreas:

1. Área 1: Hornos.
2. Área 2: 3 hornos en construcción.
3. Área 3: Cuarto frío y área de proceso.
4. Área 4: Cuarto frío, área de espera de fruta, área de lavado y área de cuarentenado.

Características

- Superficie de terreno: 7,669.31 m²
- Superficie de construcción: 1,800 m²
- COS: 0.50, CUS: 0.50
- Uso de suelo: R (Rural); No existe plano de uso de suelo.

Servicios públicos

Cuenta con todos los servicios públicos.

ENTORNO

Dentro de pequeña área industrial frente a Carretera Tepic-Mazatlán en colonia Potrerillos de la zona El Rosario en conexión con la ciudad de Mazatlán a 60 km.

Distancias

- A 700 m de Granja Grupo ABE.
- A 2 km del Ejido Las Higueras.
- A 2.7 km del Ejido Rincón de Higueras.
- A 500 m de Loma de Potrerillos.
- A 3.1 km del Ejido Ojo de Agua de Osuna.
- A 11.9 km de El Rosario.



FOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL





EN LOS GRANDES PROYECTOS
DE INVERSIÓN
EN MÉXICO



Verker.mx



[/company/verker](https://company.linkedin.com/verker)



[/VerkerMx](https://www.facebook.com/VerkerMx)



[/VerkerMx](https://twitter.com/VerkerMx)

CONTACTO



TELÉFONO

6626881404

CELULAR:

6621270878

E-MAIL

propiedades@verker.mx

LIC. CESAR SOUSA

DIRECTOR