

TORRE DEPARTAMENTAL FLORIDA

RESERVA DEL ROBLE, TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO





VENTA

Cesión de Derechos litigiosos.

Descripción

El proyecto consta de 50 departamentos de interés residencial albergados en dos torres de 15 niveles, estacionamiento techado de dos niveles, elevadores y amenidades con un avance de obra del 65.73%.

Servicios Públicos

La propiedad y el entorno, cuentan con todos los servicios públicos hasta un 78% con una deficiencia en banquetas, servicio telefónico, intersección vial y área arbolada.



ENTORNO

Sobre Periférico Boulevard Manuel Ávila Camacho te permite acceso a la propiedad por calle Cumbres de Acultzingo #190, Lt 5 No. Residencial del Roble o por Boulevard Adolfo López Mateos mediante el recorrido por calle Pedro Guzmán, calzada Real de Pirules y finalmente Cumbres de Acultzingo #190, Tlalnepantla de Baz, 540540, México.

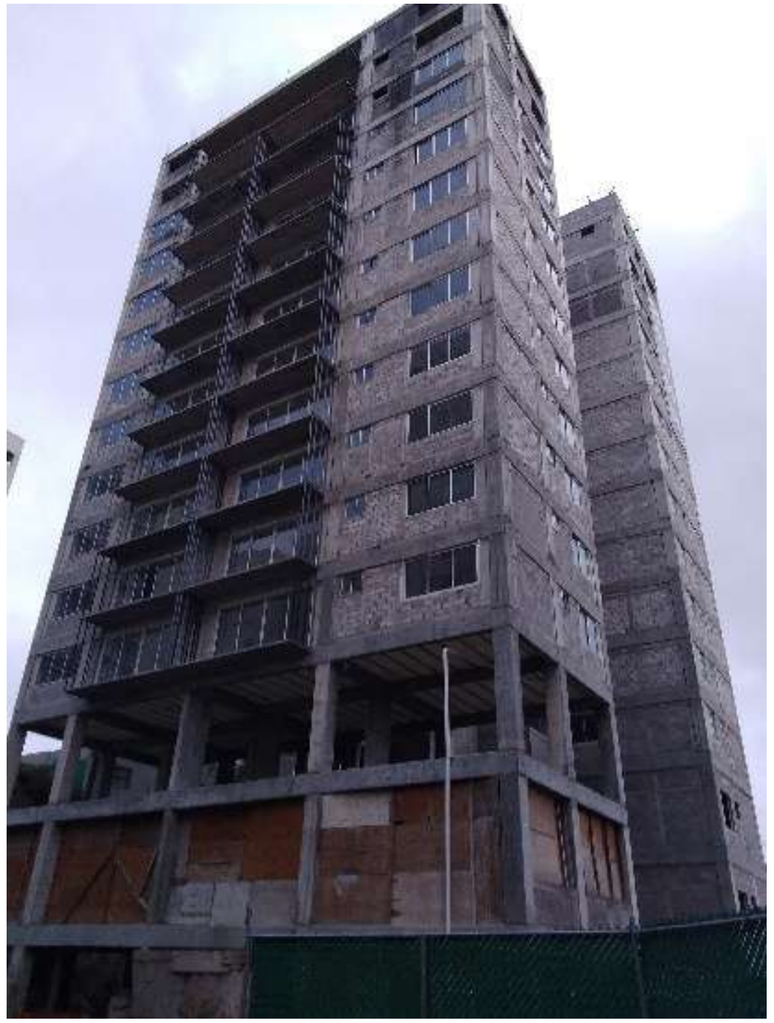
Distancias:

A 7.4 km de Costco Atizapán.
A 20.8 km de Bosque de Chapultepec.
A 16.2 km de Museo Soumaya.
A 21.7 km de Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México.
A 31.5 km de la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM).

FOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL







FOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL







FOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL








FITNESS
1 Carril de nado
2 Gimnasio
3 Pista de Jogging de 400m
4 Cancha de usos multiples
SOCIAL
5 Juegos infantiles
6 Salon Inglés
7 Salón de usos múltiples
8 Ludoteca
CALIDAD DE VIDA
9 Plaza del Roble
10 Área Asadores
11 Alberca
12 Spa
13 Jacuzzi
14 Áreas Verdes
SEGURIDAD
15 Control de Acceso vehicular
16 Control de Acceso Peatonal
16 Control de Acceso Salón de eventos
EDIFICIO EN VENTA
PLANO
1.-MONTANA
2.-NUTALI
3.-PALMERI
4.-ENCINA
5.-ILEX
6.-FLORIDA
7.-ALPINA
8.-LACEYE
9.-ALBAR
N

VERKER.MX

RENDERS





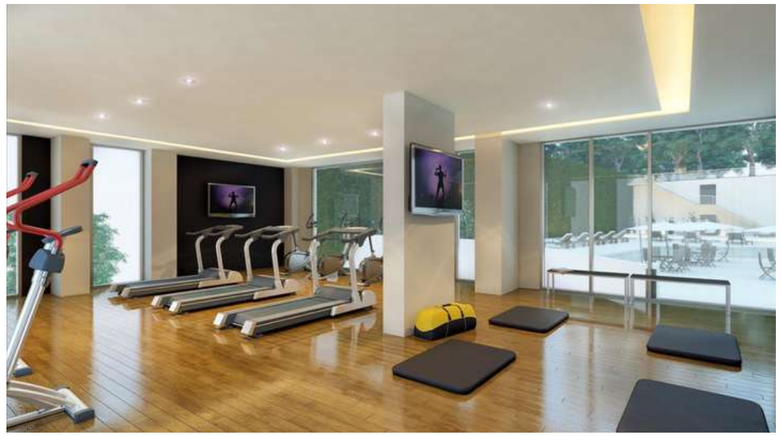








RENDERS













PROTOTIPOS

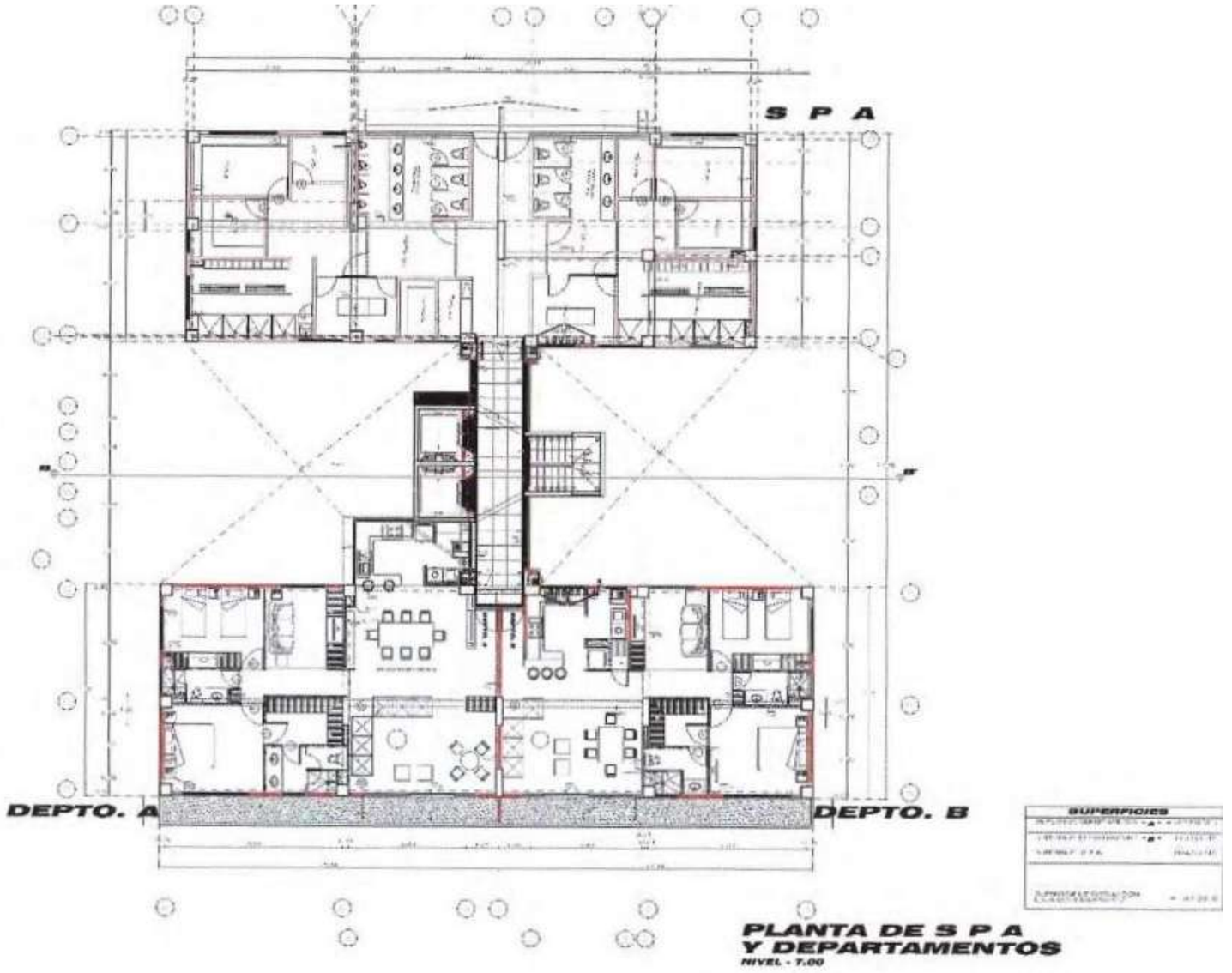
PROTOTIPOS
5

VALORES DE VENTA
$2,716,365.00 - $5,004,000.00

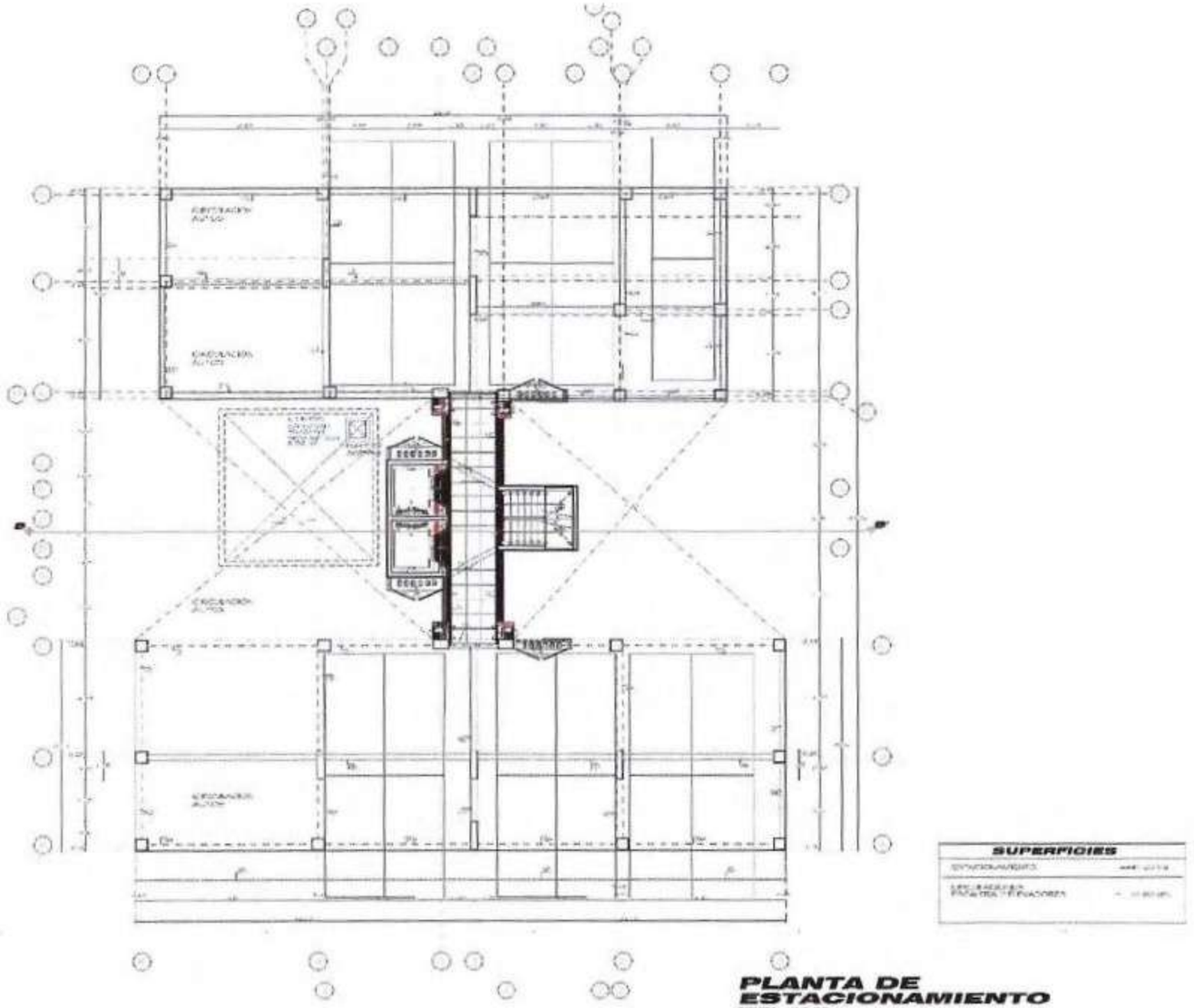
PROTOTIPO	RECÁMARAS	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	PRECIO DE VENTA	UNIDADES PROYECTADAS	UNIDADES EDIFICADAS	UNIDADES DISPONIBLES
A	2	130	$ 3,923,639	12	12	12
B	2	114	$ 3,440,730	24	24	24
E	2	90	$ 2,716,365	12	12	12
PH1	3	204	$ 4,446,000	1	1	1
PH2	3	244	$ 5,004,000	1	1	1
UNIDADES TOTALES				50	50	50

DATOS A OCTUBRE DE 2022

PLANO


S P A
DEPTO. A
DEPTO. B
SUPERFICIES
PLANTA DE S P A
Y DEPARTAMENTOS
NIVEL + 7.00

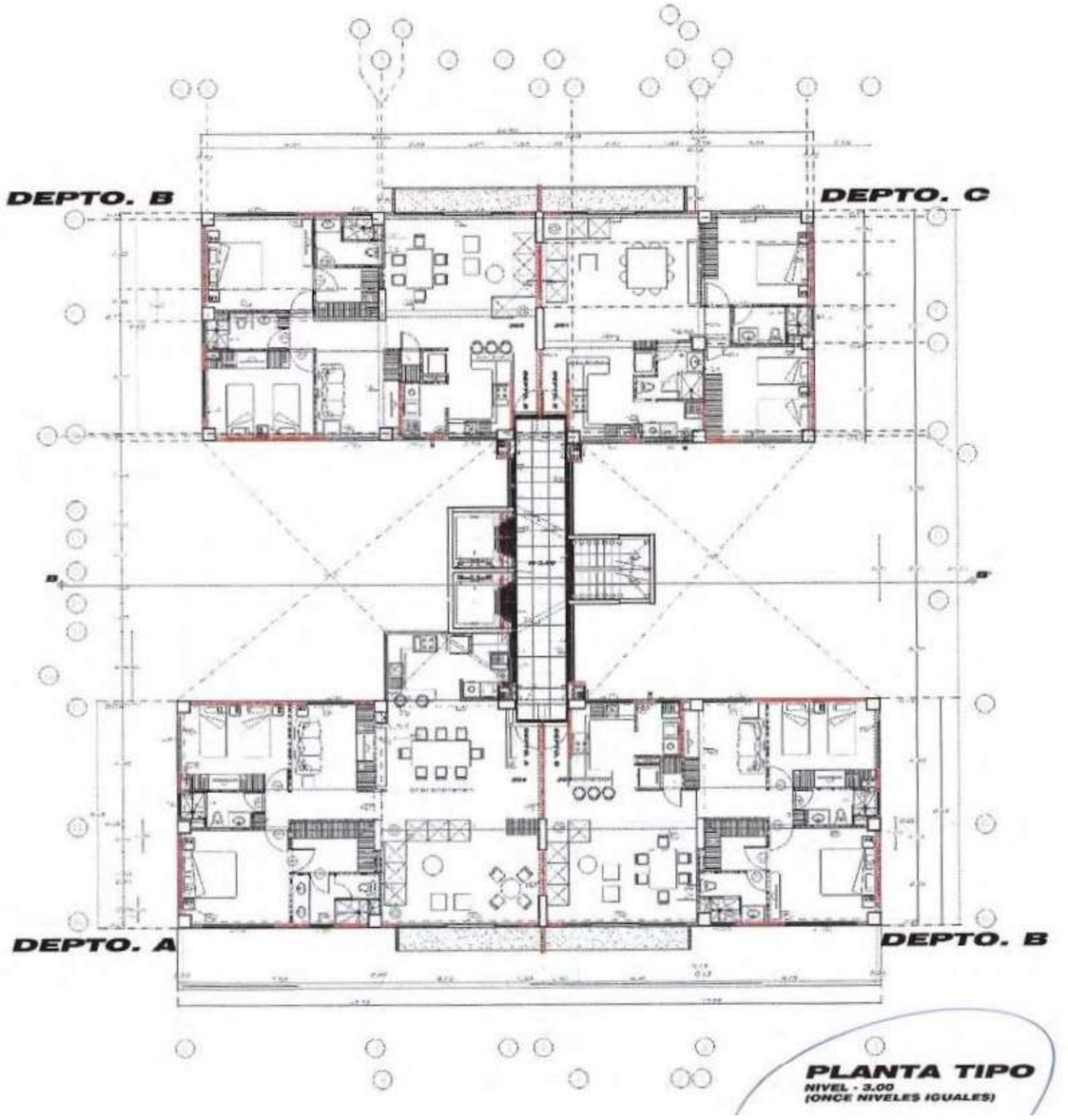
PLANO



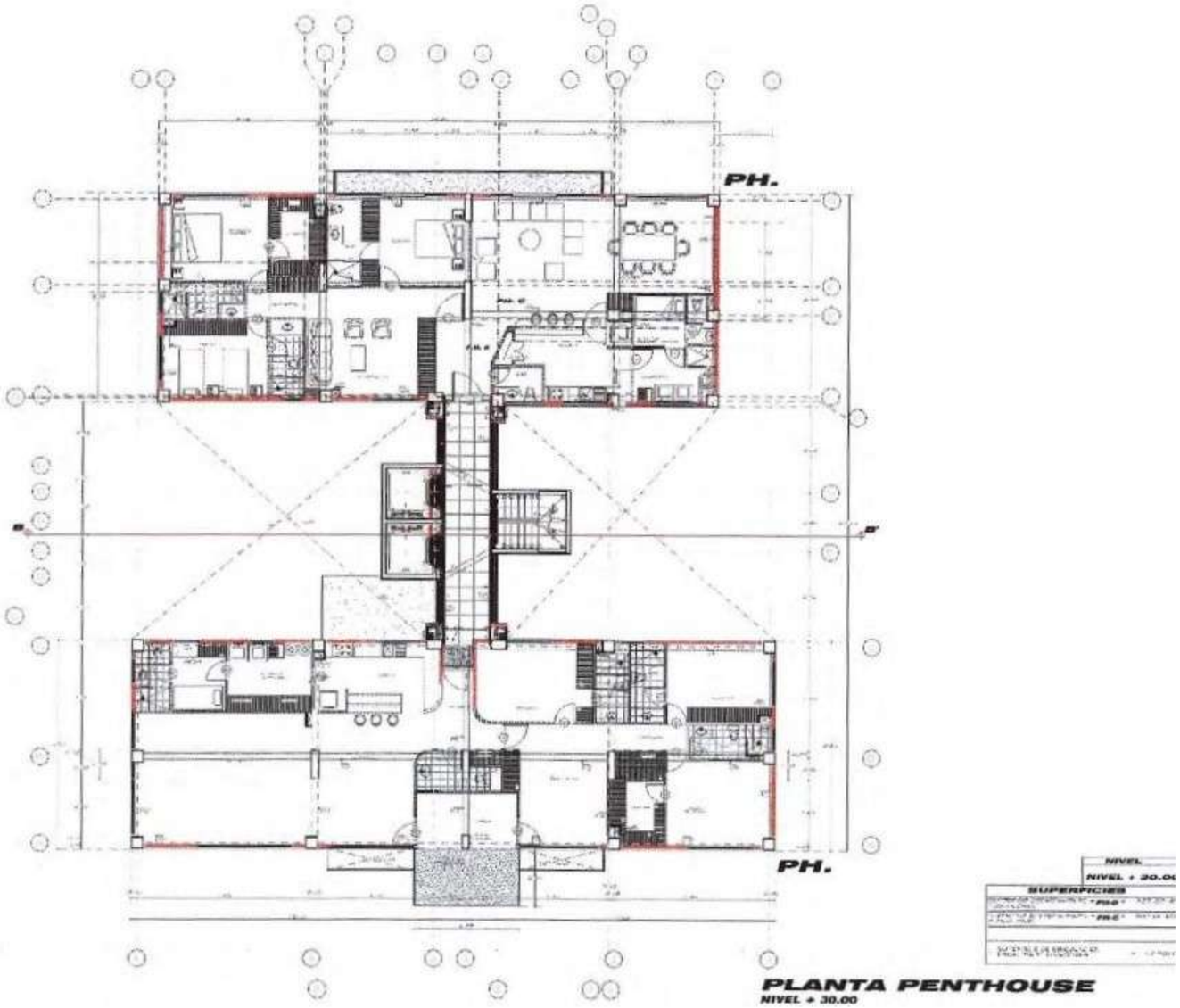
VERKER.MX

PLANO


DEPTO. B 114 M²


DEPTO. B
DEPTO. C
DEPTO. A
DEPTO. B
PLANTA TIPO
NIVEL - 3.00
(ONCE NIVELES IGUALES)

PLANO


PH.
PH.
NIVEL
NIVEL + 30.00
SUPERFICIES
PLANTA PENTHOUSE
NIVEL + 30.00

VERKER

Propiedades, Proyectos, Subastas & Remates

EN LOS GRANDES PROYECTOS

DE INVERSIÓN EN MÉXICO

Verker.mx /company/verker /VerkerMx /VerkerMx

CONTACTO



TELÉFONO
6626881404

CELULAR:
6621270878

E-MAIL
propiedades@verker.mx

LIC. CESAR SOUSA
DIRECTOR

La información contenida en este documento es propiedad de Verker, queda prohibida su difusión para fines particulares contrarios a los de la empresa.